

Referat fra generalforsamlingen afholdt i Postkassehuset Ørhagevej, Klitmøller den 13. november 2015 kl. 16.00

Generalforsamlingen afholdtes med følgende dagsorden:

1) Valg af dirigent.

2) Behandlingen af udsendte ændringer til vedtægter § 6, 13, og 14.

der er gengivet i det udsendte referat fra den ordinære generalforsamling i Æ Redningshus Lørdag den 17. oktober 2015.

4) Grundejerne opfordres til på mail at indsende aktive mobil numre til foreningens kasserer.

Formanden Otto Heeager indledte med en velkomst til de personer, der var mødt op og deltog i generalforsamlingen. Herefter blev dagsordenen gennemgået.

Valgt til dirigent blev Kurt Guldbæk. Guldbæk konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet jf. grundejerforeningens vedtægter, samt at generalforsamlingen var beslutningsdygtig. 2/3 af de fremmødte kan godkende bestyrelsens forslag til ændringer af vedtægterne jf. paragraf 15 afsnit 2 uden hensyn til de fremmødtes antal.

Formanden motiverede og gennemgik de foreslåede ændringer, der herefter blev sat til afstemning. Samtlige fremmødte samt modtagne brevstemmer var for ændringer af de nævnte vedtægter. Dirigenten konstaterede herefter ændringernes gyldighed samt generalforsamlingens dagsorden for udtømt. Guldbæk takkede endvidere for god ro og orden.

Til orientering er det nedenstående ændringsforslag der nu er godkendt.

1. Forslag fra medlemmerne – bestyrelsen:

I forbindelse med foreningens bestræbelser på at kunne kommunikere tidssvarende, effektivt og fleksibelt med sine medlemmer foreslås det, at foreningen fremover får mulighed for at benytte elektronisk kommunikation. Ændringerne er også med tanke på miljø og omkostninger. Det er samtidig nemmere og mere effektivt.

Som ændring af § 13 i foreningens vedtægter foreslås indsat:

*"Al kommunikation fra foreningen til medlemmerne kan ske via elektronisk dokumentudveksling og elektronisk post (elektronisk kommunikation), via foreningens hjemmeside [www.karbak.dk](http://www.karbak.dk) med henblik på indkaldelse til generalforsamlinger med tilhørende dagsorden, fuldstændige forslag, årsrapporter og i øvrigt generelle oplysninger fra foreningen til medlemmerne.*

*Det er medlemmernes eget ansvar at sikre, at foreningen er i besiddelse af korrekte elektroniske kontaktoplysninger (mail-adr.).*

Medlemmerne skal indkaldes med mindst 14 dages varsel. Generalforsamling og møder sammenkaldes af bestyrelsen. Generalforsamlingen ledes af en dirigent, der vælges af

forsamlingen. Dirigenten må ikke være bestyrelsesmedlem i foreningen. Indkaldelsen skal indeholde meddelelse om, hvilke emner der vil være at behandle, og på generalforsamlinger og ekstraordinære generalforsamlinger kan kun træffes afgørelser vedrørende emner, der er optaget i den medlemmerne meddelte dagsorden. Ved afstemning har ejere af flere parceller én stemme for hver parcel.

Nuværende afsnit 2 i § 13 udgår ved vedtagelsen af ændringsforslaget.

I afsnit 3 slettes ordet skriftligt.

Som ændring af § 6 foreslås: Kontingentet betales forud for et år ad gangen, og med lige store beløb for hver enkelt af parcellerne.

Nuværende afsnit 2 udgår ved vedtagelsen af ændringsforslaget.

Som ændring til § 14 foreslås: Ordet skriftligt i sidste afsnit slettes.

Referatet er godkendt.

Kurt Guldbæk (sign)

Grundejerne opfordres til på mail at indsende aktive mobil numre samt mail adresser til foreningens kasserer.

De nye vedtægter kan nu i helhed ses på [www.karbak.dk](http://www.karbak.dk)

.  
.