

Grundejerforeningen KARBAK, Klitmøller.

*Referat fra ordinær generalforsamling
afholdt i "Æ Redningshus", Ørhagevej, Klitmøller
lørdag den 16. oktober 2010.*

Formanden bød velkommen til de fremmødte og præsenterede dagsordnen:

- 1) Valg af dirigent.
- 2) Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.
- 3) Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
- 4) Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af kontingent.
- 5) Forslag fra medlemmerne.
- 6) Valg af medlemmer til bestyrelsen. På valg er bestyrelsen. Dog kan formand og kasserer ikke afgå samtidig. Medlemmerne oplyses at være villige til at modtage genvalg.
- 7) Valg af én suppleant til bestyrelsen.
- 8) Valg af revisor og revisorsuppleant.
- 9) Eventuelt.

1) Valg af dirigent: Foreslået og valgt blev Jørgen Knudsen, der konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet. Jf. vedtægternes § 13 må dirigent ikke være bestyrelsesmedlem eller revisor. Da Jørgen Knudsen er revisor blev forsamlingen spurgt om dette forhold kunne accepteres. Der var ingen indvendinger.

2) Formanden, Otto Heeager, aflagde beretning om årets forløb i foreningen. Det har været et forholdsvis roligt år for bestyrelsen. Aktivitetsdagen, der jo bliver holdt hvert andet år, blev ikke holdt i år. Næste år er det - vanen tro - dagen efter Store Bededag, lørdag den 21. maj. Der skal bl.a. repareres veje, males postkassehus og beskæres træer og buske. Vi slutter af med frikadeller, pølser og tilbehør.

Der efterlades stadigvæk reklamer m.v. i stort antal i postkassehuset, så alle er meget velkomne til at fjerne nogle af de efterladte aviser, reklamer o.s.v. ved besøg i postkassehuset - hvis man har plads i egen skraldespand.

Såfremt den enkelte grundejer ikke er interesseret i reklamer, kan man på posthuse få udleveret labels påtrykt "Nej tak til reklamer" – så er man fri for besværet med at sortere postkassens indhold, og der er mindre at smide væk.

I løbet af året er der et par gange skaffet passage på stien fra enden af Clemmessti til Krovej, hvor især hybenen breder sig, ligesom beplantning er beskåret forskellige steder. Desuden slås vejrabatterne 2 gange årligt.

Med hensyn til hvordan naturen til stadighed øver indflydelse på området, vil jeg blot opfordre til, at man går en tur og ser, hvordan det udvikler sig.

En særlig tak til Finn Laursen for den fine hjemmeside, hvor vi bl.a. har set meget fine vinterbilleder. Se vores hjemmeside på www.karbak.dk.

Her i sensommeren er der foretaget grusning og opfyldning af huller i vejene, der nu er i god stand. Som nogen formentlig har bemærket, er der flinke medlemmer af grundejerforeningen på både Clemmessti og Kobbelsti, der på eget initiativ har fyldt grus i hullerne på vejen flere gange. Rigtig mange tak for det.

Bestyrelsen har været ved at undersøge muligheder/omkostninger i forbindelse med en særlig behandling af vejene. Dustex, der binder støv- og stenpartikler sammen og reducerer vedligeholdelsesomkostninger senere, er et biologisk nedbrydeligt naturprodukt. Behandlingen skal foretages to gange om året i 2-3 år og koster ca. 10.000 pr. gang. Dette vakte ingen interesse, hvorfor arbejdet indstilles.

En del af grundejerforeningens medlemmer ønsker at reducere udbredelsen af hyben. Bestyrelsen følger Skov- og Naturstyrelsen's forsøg i Hanstholm og Vigsø på bekæmpelse af "Rynket Rose". En grundig vejledning var printet og lagt frem til interesserede – og findes desuden på Skov- og Naturstyrelsen's hjemmeside:

www.skovognatur.dk/DyrogPlanter/invasivearter/Borger/Bekaempelse/Mekani..

Bestyrelsen følger op, når der foreligger et resultat.

Foreningens inventar (trillebør og buskrydder) kan fortsat lånes af medlemmerne. Kontakt Otto Heeager.

3) Regnskabet for året 2009/10 blev oplæst og gennemgået af kassereren, Henning Stiller. Overskud på 11.087,85 kr. Egenkapitalen udgør nu kr. 126.397,65. Regnskabet er revideret og godkendt af revisor Jørgen Knudsen. Regnskabet blev godkendt uden kommentarer af generalforsamlingen.

4) Forslag fra bestyrelsen: Uændret kontingent på kr. 300. Godkendt.
BETALINGSFRIST 31.12.2010. Husk det venligst!

5) Ingen forslag var fremkommet inden den 1. september 2010.

6) På valg er: Otto E. Heeager, Henning Stiller og Leif H. Kjær. Genvælt uden modkandidater.

7) Som suppleant er på valg: Flemming Glintborg. Genvælt uden modkandidat.

8) Som revisor og revisorsuppleant er på valg: Jørgen Knudsen som revisor og Hans Jørgen Lund som revisorsuppleant. Jørgen Knudsen og Hans Jørgen Lund genvælt uden modkandidater.

9) Eventuelt.

Lystig debat om hybenbekæmpelse og veje (både behandling af og færdsel på) med mange indlæg, gode råd m.m. Her nævnes et udpluk:

Hyben: "Brug Round-Up!" "Pensel de grønne blade med Round-Up på steder, hvor rosen er uønsket." "Brug Glucosal. Det går ikke i dybden men dræber hybenen, og derved kan lyngen komme til." "Pas på miljøet!" "Beskæring af vegetationen, så man kan færdes sikkert – også til fods".

Veje: "I stedet for støvdæmpning, lav fartdæmpning!" "Chikaner (bump) på Clemmessti", "Sprøjt vand på vejen om sommeren; det binder støvet", "Vi opfordrer til, at man færdes med omhu!"

Igen ønsker om fartbegrænsningsskilte. Henvendelse sidste år til Thisted Kommune, der i forening med Midt- og Vestjyllands Politi besigtigede forholdene. Uddrag af svaret:

"..opsætning af skilte i "flæng" er med til at udvande respekten for disse tavler. Det er primært lokale lodsejere der benytter vejene, hvorfor man bør kunne tale sig tilrette om hastigheden i området."

Ønske om "Legende børn"-skilte (evt. på aktivitetsdagen): Muligheden undersøges.

Postbilen kører for stærkt. Brev til Postvæsnet overvejes. (Chikaner vil også hjælpe.)

Foreningens nye mailadresse er: mail@karbak.dk

Bestyrelsen vil fortsat gerne have medlemmernes e-mail adresser (gode at have bl.a. ved flytning, hvor man glemmer at melde adresseændring).

Kontingentopkrævning vil fortsat foregå ved brug af girokort. HUSK rettidig indbetaling er senest 31. december 2010!

Formanden afsluttede herefter generalforsamlingen med tak for god ro og orden under generalforsamlingen, tak til dirigenten for god og myndig måde at varetage dirigenthvervet på, og tak til bestyrelseskolleger med ægtefæller for altid inspirerende og hyggeligt samvær. "Vi ses til aktivitetsdagen" ☺

Referatet er godkendt af dirigent og bestyrelsesformand

Jørgen Knudsen

Otto Heeager

Bestyrelsens navne, adresser og telefonnumre:

Formand
Otto E. Heeager
Klosterengen 42, Sennels
7700 Thisted

Tlf. 9798 5255
E-mail
otto@heeager.dk

Kasserer
Henning Stiller
Krusåvej 31
8600 Silkeborg

Tlf. 8682 4431
E-mail
stiller@post11.tele.dk

Sekretær
Leif Kjær
Grandalsvej 63
7700 Thisted

Tlf. 9792 4180
E-mail
Hedeholm@mail.dk